

WYKAZ nr 320 /2015

Oddanie w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Szczecinie przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz Nabywcy .

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
tj. **od 13-07- 2015r. do 03-08 2015r.**

L.	adres nieruchomości	nr dz. Obręb KW	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena udziału w nieruchomości gruntowej	Pierwsza opłata za udział w gruncie w wysokości 25% ceny podana w zł, podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Opłaty roczne za udział w gruncie w wysokości 3 % ceny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
			Udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości		Termin jej wniesienia	Termin jej wnoszenia
1.	Ul. Śląska 12/K-4	Nr 37,15/23 Obręb 1023 KW SZ1S000 26917/1	677 m2	Funkcja dominująca mieszkalnictwo	2420,00zł	605,00 zł 139,15 zł /23% VAT/= 744,15 zł	145,20zł
			5/1000	Zgodny z charakterem użytkowania		Przed zawarciem umowy	Do 31 marca każdego roku

Pozostałe warunki :

- I. Terminy wnoszenia opłat z tytułu udziału w użytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej:
Opłaty roczne za udział w nieruchomości gruntowej, płatne do dnia **10-09-2103r.** i wnoszone są z góry do końca marca każdego roku kalendarzowego.
Opłaty roczne mogą być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- II. Nabywca udziału w nieruchomości gruntowej zapewni służbom specjalistycznym nieodpłatny i swobodny dostęp do sieci przebiegających przez działkę w celu ich konserwacji .
- III. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.